

polder vliet en zielbeek

PROCES VERBAAL VAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN DE POLDER VLIET EN ZIELBEEK GEHOUDEN OP 21 december 2017.

AGENDA:

1. Naamafroeping/aanstippen aanwezigen.

a) De Bestuursleden:

Dijkgraaf J. Stevens.

gezworenen: L. Mertens, , J. Ossé, R. Peeters, H. Schelfhout, P. Spittaels, L. Szapinszky, F. Van Bussel, M. Van Den Bergh en F. Verdickt en J. Van Ranst.

Ontvanger-Griffier J. Van Camp. (niet stemmer)

b) De afgevaardigden van de openbare besturen:

Gemeente Puurs, Schepen Ivo Van Damme. (stemgerechtigd)

Gemeente Sint Amands, Schepen Eddy Ceurstemont. (stemgerechtigd)

Gemeente Willebroek, Schepen Frank Van Welckenhuysen (stemgerechtigd)

c) De Stemgerechtigden:

Cools Florent, De Boeck Albert, De Keersmaecker Louis, NV. Fort van Bornem , Goovaerts Lisette, Huyghe Marc, Jacobs Marc, Langbeen Alfons, Paridaens Alfons, Pauwels Benoit, Van Ranst NV, Verstraeten Jan, Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening.

d) De gevolmachtigden:

Van Damme Yvo voor autonoom gemeentebedrijf Puurs, De Boeck Albert voor De Boeck Daniel, De Bondt Hilaire voor De Bondt Ludovicus, Van Gucht Christiane voor Engels Danielle, Jacobs Marc voor NV Jacosmet, Daelemans Monica voor Maes Maria, Goovaerts Lisette voor Mertens Nancy, Spittaels Paul voor Natuurpunt, Van Den Bergh Marc voor Rosiers Hilda, Van Welckenhuysen Frank voor Samenwerkende maatschappij voor huisvesting, Schelfhout Hubert voor Schelfhout An, Van Gucht Danny voor Talboom Jan, Taeckels Constant voor Van De Sande Victoria, Van Steen Maria voor Van Looveren Josephina, Stevens Jozef voor Van Schoor Leopold, Reyniers Maurice voor Van Schoor Marc, Van Bogaert P voor Van Schoor Marc, Verdickt Frans voor Verbeek Madeleine, Peeters Rydy voor Verbruggen Raf.

e) De groeperingen van eigendommen voor stemrecht:

geen

Verontschuldigd:

Adj. Dijkgraaf A. De Coster.

Gezworenen; P. De Smedt,

Provincie Antwerpen, Silke Gijsbrechts (niet stemgerechtigd.)

2. Welkom:

Door de Dijkgraaf worden de stemgerechtigde ingelanden en de vertegenwoordigers van de gemeentebesturen en de provincie verwelkomd op deze gewone algemene vergadering.

Alle informatie omtrent de polder en het beheer van de waterlopen kan op eenvoudig verzoek steeds worden bekomen.

Tevens staat het polderbestuur ter beschikking tot het verstrekken van alle info.

Eveneens beschikt de polder over een website, zie www.poldervlietenzielbeek.be.

3. Verslag van de gewone algemene vergadering dd. 16 december 2016.

Genoemd verslag was op voorhand van de vergadering te consulteren op de website van de polder .

Door de Ontvanger-Griffier lezing wordt een overzicht gegeven .

Dit verslag wordt door de vergadering zonder opmerkingen éénparig goedgekeurd.

4. Inventarisatie polderwaterlopen.

Overwegend dat binnen het gebied van de polderde geklasseerde onbevaarbare waterlopen 2^{de} en 3^{de} categorie beheerd worden door de polder. Daarnaast bevinden zich binnen het ambtsgebied van de polder echter ook niet (of oud-) geklasseerde waterlopen die een belangrijke rol spelen voor de afwatering van het polder gebied.

Overwegende dat deze waterlopen **officieel dienen aangeduid te worden als polder-waterloop** .

Overwegende dat het polderbestuur op grond van artikel 106 van de wet betreffende de polders kan beslissen over de noodzakelijkheid om bepaalde waterlopen al dan niet in eigen beheer te nemen. De algemene vergadering moet vervolgens elk jaar de meest actuele kaart bekrachtigen met de lijst van de waterlopen die de polder in beheer heeft.

Overwegende dat de aanduiding van een waterloop als poldergracht de polder het recht op toegang en deponie verleent en dus leidt tot een bezwaring van een (prive-)eigendom met een openbare erfdiensbaarheid, dient hiervoor een officiële aanduiding plaats te vinden. Dit tevens met het oog op een behoorlijk bestuur, en meer in het bijzonder het beginsel van rechtszekerheid.

Overwegende dat deze polderwaterlopen werden opgenomen in de digitale VHA atlas en dienen worden goedgekeurd door de algemene vergadering.

Besluit:

Art.1: De algemene vergadering hecht haar goedkeuring aan de polderwaterlopen zoals deze digitaal op de Vha atlas werden aangebracht.

Art. 2: Dit besluit voor passend gevolg over te maken aan de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen.

5. Uit te voeren gewone onderhoudswerken dienstjaar 2018.

Door de Ontvanger-Griffier wordt een overzicht gegeven wat deze onderhoudswerken werken omvatten:

Gewone onderhoudswerken waterlopen 2° cat & 3° cat.

Maaien oeervegetatie

Maaien bodemvegetatie

Verwijderen hindernissen

Onderhoud & vrijhouden roosters Leibeek en Overstort op Bosbeek.

Afvoer van maaisel .

Zomermaaiingen

Permanente nazicht & controle van kritische punten door eigenpersoneel.

Oeverbeschermingswerken

Deze werken worden geraamd op ongeveer € 329.440,39

Voor 2018 worden er geen slibruimingenvoorzien

Werden sedert 2010 geslibruimd:

Goorlaagbeek

Koningsbeek

Ronnebeek

Pandgatheideloop

Molenbeek

Vierbunderloop Monding

Bosbeek ter hoogte van Don Bosco

Leibeek stroomafwaarts Lichterstraat

Bosbeek stroomafwaarts de Overstort naar het Zeekanaal

Gewone onderhoudswerken aan polderwaterlopen .

Maaien oeervegetatie

Maaien bodemvegetatie

Verwijderen hindernissen

Afvoer van maaisel .

Zomermaaiingen

Permanent nazicht & controle van kritische punten door eigenpersoneel.
Oeverbeschermingswerken

Deze werken worden geraamd op ongeveer € 15.000,00

6. Toelichting buitengewone werken 2018.

Aan de hand van een ppt presentatie wordt er aan de vergadering een toelichting gegeven omtrent de geplande buitengewone werken welke in de begroting 2017 zijn voorzien.

1. *Bouwen van een slibvang op waterloop 6.03 Bosbeek te Willebroek-Tisselt.
Werken worden geraamd op € 106.657,27 btw. Incl.
75% toelagen van VMM worden bekomen*
2. *In open bedding waterloop 6.03.13 Hoeikensloop te Willebroek Boomssteenweg , wordt geraamd op € 350.000,00
75% toelagen van VMM worden aangevraagd in 2018.*

Door de algemene vergadering worden deze projecten goedgekeurd, het polderbestuur wordt hierbij gemachtigd deze werken uit te voeren .

7. Goedkeuring rekening inkomsten en uitgaven dienstjaar 2016. (unaniem goedgekeurd door de algemene vergadering)

Gelet op de rekening van Inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2016, opgemaakt door J. Van Camp, Ontvanger-Griffier op 31/12/2016.

Overwegende dat de genoemde rekening 6

Gelet op het besluit van het polderbestuur dd. 22/11/2017 houdende de beslissing om de rekening van de inkomsten en uitgaven van het dienstjaar 2016 te laten goedkeuren door de eerstvolgende algemene vergadering.

Overwegende dat een samenvatting van de rekening dienstjaar 2016 bij de uitnodiging van de algemene vergadering werd gevoegd.

Overwegende dat in 2015 het project Schemelbertmolen werd gerealiseerd, en er voor het bedrag van € 72.924,69 aan niet geklasseerde waterlopen werd besteed, en de herwaardering van de Meerloop werd gerealiseerd in 2017, is er nog een beperkt batig saldo ter beschikking.

De volgende jaren dient er terug een hoger batig saldo worden opgebouwd, dit zal geschieden door: te bezuinigen op begrotingsposten waar mogelijk, Gelet op art. 20 van de polderwet:

BESLUIT: éénparig goedgekeurd.

Art. 1: De rekening van de inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2016 wordt éénparig aangenomen met volgende eindbalans.

	Gedane ontvangsten	Gedane uitgaven	Saldo +	Saldo -	Te realiseren Ontvangsten	Te realiseren Uitgaven
Gewone dienst	853.253,73	566.162,94	287.090,79		515.828,41	791.358,61
Buitengewone dienst	173.338,48	170.787,93	2.550,55		0	0
Dienst voor order	37.149,56	35.979,21	1.170,35		0	6.045,25
Totalen	1.063.741,77	772.930,08	290.811,69		515.828,41	797.403,86

Art. 2: Dit besluit voor passend gevolg over te maken aan de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen.

8. Gewone Polderbelastingen dienstjaar 2018. (unaniem goedgekeurd door de algemene vergadering)

De algemene vergadering beslist éénparig de polderbelastingen voor het dienstjaar 2018 als volgt vast te stellen:

nml. een basisbelasting: € 14,00 /ha en een minimum belasting van € 7,00.

De belastingopbrengst bedraagt volgens de Ontvanger-Griffier ± € 160.000,00 en vormt naast de terugbetalingen in de onderhoudskosten en toelagen voor tewerkstelling ex. Dac de enige bron van inkomsten voor de polder.

Deze belasting is nodig om over voldoende middelen te kunnen beschikken om de wettelijke taak van de polder uit te voeren.

Door de Dijkgraaf wordt benadrukt dat het innen van polderbelastingen noodzakelijk is.

Het innen van deze belasting kost te veel energie en middelen in verhouding tot de opbrengst van deze belasting.

9. Begroting van de inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2018.

(unaniem goedgekeurd door de algemene vergadering)

Gelet op het ontwerp van begroting voor het dienstjaar 2018 opgemaakt door J. Van Camp Ontvanger-Griffier, en goedgekeurd door het polderbestuur in zitting dd.22 november 2017.

Overwegende dat de genoemde begroting 2018 op voorhand van de vergadering te consulteren op de website van de polder .

Gelet op het besluit van het polderbestuur dd. 22 november 2017 houdende de beslissing om de begroting van de inkomsten en uitgaven van het dienstjaar 2018 te laten goedkeuren door de eerstvolgende algemene vergadering.

Overwegende dat een samenvatting van de begroting dienstjaar 2018 bij de uitnodiging van de algemene vergadering werd gevoegd.

Overwegende dat de begroting voor 2018 op een eerder voorzichtige wijze werd opgemaakt en er geen mogelijk positief saldo van 2017 wordt ingebracht.

Gelet op art. 21 van de polderwet:

BESLUIT: na deze toelichting wordt de begroting 2018 goedgekeurd.

Art. 1: De begroting van de inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2018 wordt aangenomen met volgende eindbalans.

	INKOMSTEN <i>In €</i>	UITGAVEN <i>In €</i>	BONI <i>In €</i>	MALI
Gewone dienst	1.180.523,04	1.180.120,32	402,72	
Buitengewone dienst	476.543,50	476.157,27	386,23	
Dienst voor order	49.670,35	48.500,00	1.170,35	
Totalen	1.706.736,89	1.704.777,59	1.959,30	

Art. 2: Dit besluit voor passend gevolg over te maken aan de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen.

10. Staat van onwaarde polderbelastingen dienstjaar 2015.

(unaniem goedgekeurd door de algemene vergadering)

Door de Ontvanger-Griffier wordt een toelichting gegeven op de staat van onwaarden van de polderbelastingen dienstjaar 2015

Het betreft hier hoofdzakelijk polderbelastingen die niet kunnen geïnd worden wegens falingen, onbekende erfgenamen, personen welke ambtshalve geschrapt zijn en in het buitenland verblijven.

Besluit: éénparig:

Art. 1: Door de algemene vergadering wordt éénparig goedkeuring verleend aan de staat van onwaarden dienstjaar 2015 ten bedrage van € 136,48

Art. 2: Dit besluit voor passend gevolg over te maken aan de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen.

11. Ruiling verlaten bedding Buismerenloop te SintAmands.(Buismerenloop is een voormalige waterloop uit de oude atlas)

Overwegende dat waterloop Buismerrenloop in het verleden werd verlegd door Verstraeten agritectnieken, voor deze verlegging werd de machtiging bekomen door de Bestendige deputatie.

Gelet dat de waterloop feitelijk werd verlegd zonder overdracht of ruiling van de verlaten bedding.

Overwegende dat de bedding van deze waterloop eigendom is van de polder, hierdoor komt de eigendom van deze verlaten bedding onder de bedrijfshal van Verstaeten agri technieken te liggen.

Overwegende dat deze verlaten bedding dient worden geruimd met de feitelijke bedding, waardoor deze problematiek wordt opgelost.

Besluit:

Art1: *De verlaten bedding dient worden geruimd met de feitelijke bedding, waardoor deze problematiek wordt opgelost. (zie onderstaande kaart)*



Art. 2: *Dit besluit voor passend gevolg over te maken aan de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen.*

12. Gedeeltelijke herverkiezing van het polderbestuur ingevolge einde mandaten op 31/12/2017.

Gelet op de bepalingen van art. 31 van de wet van 3 juni 1957, betreffende de polders, waarbij wordt voorgeschreven, dat bij geheime stemming, de leden van de algemene vergadering de leden van het bestuur aanstelt onder de ingelanden.

Overwegende dat alle ingelanden via aanplakking op alle gemeentehuizen waarover de polder zich uitstrekt, alsook door aanplakking op het kantoor van de polder Vliet en Zielbeek, alsook door een (betalende) advertentie in publieke pers op 06 december van 2017, en door een mededeling op de website van de polder Vliet en Zielbeek, werden verwittigd van deze bestuursverkiezing, en de mogelijkheid zich kandidaat te stellen als bestuurslid in de polder Vliet en Zielbeek.

Gelet op art. 33 van de wet van 7 juni 1957 dat de duur van het mandaat bepaald.

Gelet op de bepalingen van het bij KB goedgekeurd huishoudelijk reglement van de polder Vliet en Zielbeek, waarbij het aantal leden van het bestuur, met inbegrip van de dijkgraaf en de adj. dijkgraaf wordt vastgesteld op 13 leden.

Gelet op het feit dat de mandaten van volgende bestuursleden een einde neemt op 31 december 2017: Peeters Rudy, Spittaels Paul, Szapinszky Leo, Van Bussel Floribert, Van Ranst Jozef, en Verdickt Francois

Overwegende dat het bestuurslid Van Ranst Jozef zijn mandaat niet wenst te hernieuwen.

Overwegende dat er in totaal 6 mandaten vrijkomen om tot een voltallig polderbestuur te komen.

Gelet dat volgende uittredende bestuursleden zich opnieuw kandidaat stellen voor een mandaat van bestuurslid in de polder Vliet en Zielbeek: Peeters Rudy, Spittaels Paul, Szapinszky Leo, Van Bussel Floribert, Verdickt Francois.

Gelet dat volgende nieuwe kandidaat bestuurslid zich kandidaat stelt voor een mandaat van bestuurslid in de polder Vliet en Zielbeek: Van Ranst Bonifacius, Zeutestraat 1 te 2870 Puurs.

Gelet dat er 6 mandaten als bestuurslid vacant zijn, en er 6 kandidaten bestuurslid zijn.

Gelet het College voor nazicht van de stemverrichtingen als volgt wordt samengesteld:

-Scheper Yvo van Damme van de gemeente Puurs en Scheper Eddy Ceurstemont van de gemeente Sint Amands.en Scheper Frank Van Welckenhuysen van de gemeente Willebroek.

- Ontvanger-Griffier J. Van Camp.

Gezien er 46 stembrieven werden uitgereikt, en er eveneens 46 werden gedeponereerd in de kieskoffer bedraagt het quorum 24, en alle kandidaten in de eerste kiesronde de meerderheid der stemmen hebben behaald.

BESLUIT:

Art. 1: Worden verkozen verklaard tot lid van bestuur van de polder Vliet en Zielbeek:

NAAM	ADRES	Aantal stemmen
Peeters Rudy Uittredend Bestuurslid	Ruisbroekdorp 66 2870 PUURS	42
Spittaels Paul Uittredend Bestuurslid	T. Andriesstraat 60 2870 PUURS	41
Szapinszky Leo Uittredend Bestuurslid	A De Saegherstraat 3 2870 PUURS	42
Van Bussel Floribert Uittredend Bestuurslid	Eikse amer 14 2870 PUURS	39
Van Ranst Bonifacius	Zeutetstraat 1 2870 PUURS	40
Verdickt François Uittredend Bestuurslid	Baeckelmansstraat 160 2830 WILLEBROEK	41

Art. 2: Hun mandaat zal een aanvang nemen op 01/01/2018.

Art. 3: Hun mandaat zal een einde nemen op 31/12/2023.

Art. 4: Afschrift van deze beslissing zal in drievoud, worden overgemaakt aan de Gouverneur van de provincie Antwerpen om ter kennis worden gebracht van de bestendige deputatie van de provincieraad.

13. Verkiezing van de Adjunct Dijkgraaf ingevolge einde mandaat op 31/12/2017.

Overwegende dat het mandaat van J. DE Coster Adt. Dijkgraaf een einde neemt op 31/12/2017.

Gelet op de bepalingen van art. 31 van de wet van 3 juni 1957, betreffende de polders , waarbij wordt voorgeschreven, dat bij geheime stemming, de leden van de algemene vergadering onder de leden van het bestuur de Adjunct Dijkgraaf aanstelt.

Gelet op art. 33 van de wet van 7 juni 1957 dat de duur van het mandaat van Adjunct Dijkgraaf bepaald.

Gelet op de bepalingen van het bij KB goedgekeurd huishoudelijk reglement van de polder Vliet en Zielbeek, waarbij het aantal leden van het bestuur, met inbegrip van de dijkgraaf en de adj. dijkgraaf wordt vastgesteld op 13 leden en waarbij de orde van aftreden wordt vastgesteld.

Gelet op de beslissing van heden, waarbij voor de aanvulling van de vacant gekomen bestuursfunctie, tot verkiezing van één bestuurslid werd overgaan.

Overwegende dat volgend bestuurslid zich kandidaat stelt als Adj. Dijkgraaf:

De Coster André	Breutheide 14, 2890 Sint Amands
-----------------	---------------------------------

Gelet het College voor nazicht van de stemverrichtingen als volgt wordt samengesteld:
-Schepen Yvo van Damme van de gemeente Puurs en Schepen Eddy Ceurstemont van de gemeente Sint Amands.
- Ontvanger-Griffier J. Van Camp.

Gezien er 46 stembrieven werden uitgereikt, en er 43 werden gedeponeerd in de kieskoffer.
Bedraagt het quorum 23.

Overwegende dat de uitslag van de geheime stemming het volgende resultaat geeft:

NAAM	ADRES	ja stemmen	Blanco stemmen
De Coster André	Breutheide 14, 2890 Sint Amands	42	1

BESLUIT:

Art. 1: De heer De Coster André, wonende Breutheide nr. 14 te 2890 Sint Amands wordt verkozen verklaard tot Adj. Dijkgraaf van de polder Vliet en Zielbeek.

Art. 2: Zijn mandaat zal een aanvang nemen op 01/01/2018

Art. 3: Zijn mandaat zal een einde nemen op 31/12/2023.

Art. 4: Afschrift van deze beslissing zal in drievoud, worden overgemaakt aan de Gouverneur van de provincie Antwerpen om ter kennis worden gebracht van de bestendige deputatie van de provincieraad.

14. Varia

A. DE Boeck vraagt om over te gaan tot ruiming van waterloop 6.02 De Vliet.
De Dijkgraaf deelt mede dat deze waterloop wordt beheerd door de Vmm, de polder heeft ondertussen reeds de nodige contacten gelegd met de Vmm om over te gaan tot ruiming.

Pensionering Marc Verschuere.

Toelichting door Dijkgraaf;

Marc Verschuere is in dienst bij de polder Vliet en Zielbeek vanaf 01 april 2009, dit is een onafgebroken periode van bijna 9 jaar trouwe dienst.

Marc werd aangeworven door Jozef Schelfhout, toenmalig dijkgraaf.

In die periode van 9 jaar trouwe en plichtsvolle dienst heeft Marc steeds het water in goede banen trachten te leiden.

Hij stond steeds klaar op problemen op te lossen, wij konden steeds op hem beroep doen, ook gedurende periode van weekend en nacht.

Marc heeft een grondige terrein kennis opgebouwd in deze periode, hij kent alle waterlopen en knelpunten in de polder.

Namens alle aanwezigen danken wij Marc voor zijn 9 jaar lange inzet voor onze polder.

Wij wensen hem dan ook van harte zijn verdiende pensionering toe, maar wij hopen dat wij in de toekomst nog op hem kunnen beroep doen voor zijn deskundigheid en terreinkennis.

Bestuurslid Jozef Van Ranst.

Toelichting door Dijkgraaf

Op 14 november 2002 werd Jozef verkozen door de Algemene vergadering, tot bestuurslid in de polder.

Hij maakt reeds 15 jaar onafgebroken deel uit van het polderbestuur.

Jozef zet zich in de polder vooral in voor de goede water beheersing van zowel Koningsbeek, de Ronebeek en de Vliet.

Hij volgt de problematiek van de riool overstort in Koningsbeek op, en waakt over de waterkwaliteit van deze waterlopen

Als bestuurslid is hij steeds een voorbeeld zijn voor anderen.

Nooit maakte hij opmerkingen als er slib of maaisel op de oevers van zijn bedrijf werden gedeponeerd.

Hij werkte steeds op een positieve wijze mee aan het nieuwe waterbeleid dat door Vlaanderen en de polder vorm wordt gegeven.

Hij heeft er terreinkennis als geen ander, hij weet gedetailleerd alle waterlopen en kent ze ook bij naam:

*In het polderbestuur is Jozef zeer gewaardeerd, een gevestigde waarde.
Jozef maakt pas opmerkingen en aanvullingen als het echt nodig is.*

Wij danken Jozef van harte voor zijn inzet in de polder en willen hem dan ook de titel van ere-bestuurslid in de polder Vliet en Zielbeek toekennen.

Na een dankwoord van Dhr. Dijkgraaf wordt deze algemene vergadering om 16 30u. voor gesloten verklaard.

Namens de algemene vergadering:

*De Ontvanger-Griffiger,
J. Van Camp.*

*De Dijkgraaf,
J. Stevens.*

Voor éénsluidend afschrift:

*De Ontvanger-Griffiger,
J. Van Camp.*

*De Dijkgraaf,
J. Stevens.*